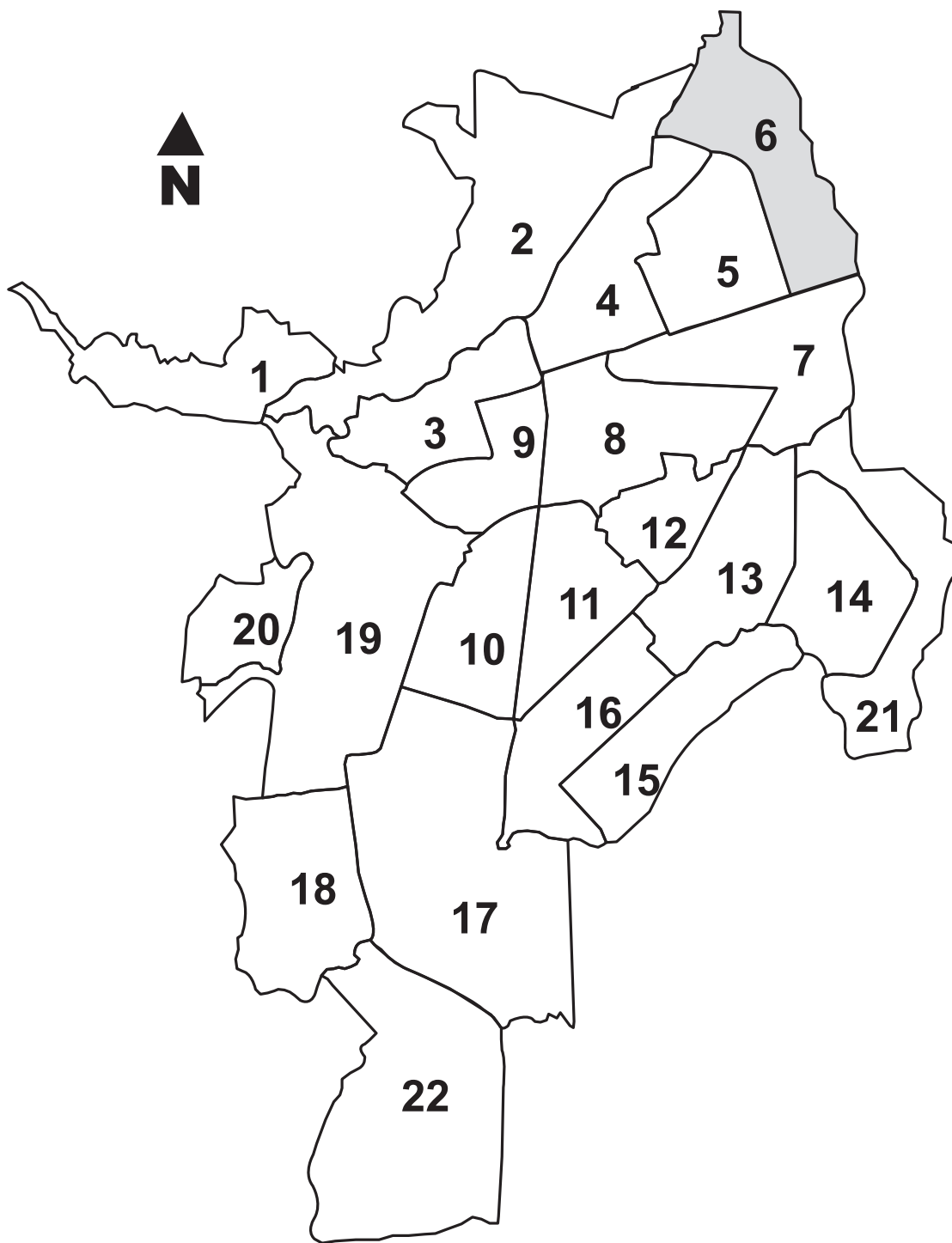


# Comuna 6



## 7. Caracterización socioeconómica de la comuna 6

### 7.1 Composición, ubicación y aspectos demográficos

La comuna 6 se encuentra ubicada en el nororiente de la ciudad. Limita por el sur con la comuna 5, por el suroriente con la comuna 7, y por el occidente con las comunas 2 y 4. Cubre el 4,1% del área total del municipio de Santiago Cali con 501,2 hectáreas.

La comuna 6 está compuesta por 10 barrios y cuatro urbanizaciones o sectores (Ver Tabla 7-1). Comparativamente, esta comuna cuenta con el 4% de barrios de toda la ciudad. Sus urbanizaciones y sectores corresponden al 4,5% del total. Por otro lado, posee 864 manzanas, es decir, el 6,2% del total de manzanas en toda la ciudad.

**Tabla 7-1.** Barrios, urbanizaciones y sectores de la comuna 6

Código	Barrio, urbanización o sector	Código	Barrio, urbanización o sector
0601	San Luis	0608	Los Guadales
0602	Jorge Eliécer Gaitán	0609	Petecuy Tercera Etapa
0603	Paso del Comercio	0610	Ciudadela Floralia
0604	Los Alcázares	0695	Fonaviemcali
0605	Petecuy Primera Etapa	0606	San Luis II
0606	Petecuy Segunda Etapa	0697	Urbanización Calimío
0607	La Rivera I	0698	Sector Puente del Comercio

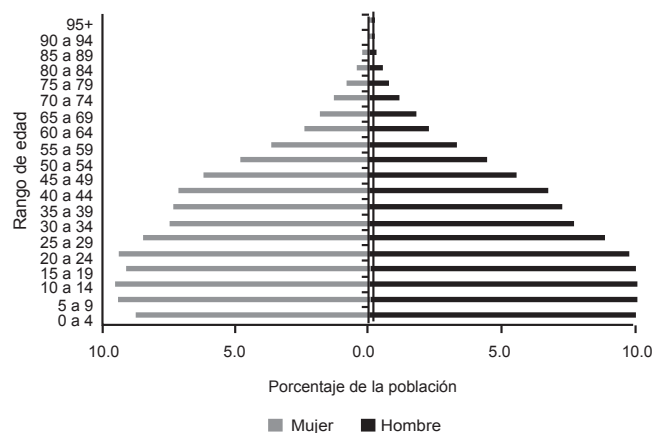
Fuente: DAPM.

Esta comuna cuenta con 29.536 predios construidos –y es la quinta comuna con mayor número de predios– y representa el 6,3% del total de la ciudad. Está conformada por 38.232 viviendas, lo cual corresponde al 7,6% del total de viviendas de la capital vallecaucana. El número de viviendas por hectárea es 76,3, cifra superior a la densidad de viviendas para el total de la ciudad que es de 41,7 viviendas por hectárea.

En cuanto a población, en esta comuna habita el 8,2% de la población total de la ciudad, es decir 166.906 habitantes, de los cuales el 47,8% son hombres (79.850) y el 52,2% restante mujeres (87.056). Esta distribución de la población por género es similar a la que se presenta para el consolidado de Cali (47,1% son hombres y el 52,9% mujeres). El número de habitantes por hectárea –densidad bruta– es de 333.<sup>7</sup> Por otro lado, la composición étnica de la población de esta comuna se asemeja a la composición de la ciudad; puesto que en esta comuna el 20,6% de sus habitantes se reconoce como afrocolombiano o afrodescendiente, mientras en la ciudad este porcentaje alcanza el 26,2%. De igual forma, la participación de la población indígena corresponde al 0,4% de la población total, porcentaje muy parecido al del total de Cali (0,5%).

Al considerar la distribución de la población por edades (Gráfico 7-1), se encuentra una gran similitud entre hombres y mujeres. Así mismo es interesante observar que su pirámide poblacional presenta una alta concentración de población para las cohortes cercanas a su base. En otras palabras la proporción de personas en edades menores a 29 años es relativamente mayor que la población entre 30 y 49 años.

**Gráfico 7-1.** Pirámide poblacional de la comuna 6



Fuente: DANE. Censo de Población de 2005.

<sup>7</sup> Es importante anotar que la densidad mayor entre todas las comunas, es de 358,1 para la comuna 13 y la menor es la comuna 22 con una densidad de 8,5 habitantes por hectárea.

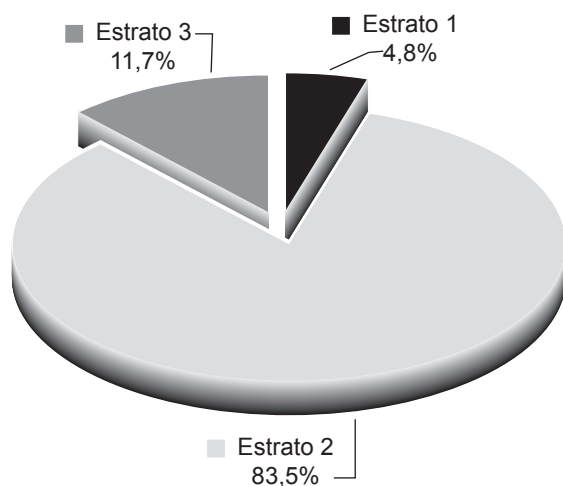
Así mismo, es importante resaltar la experiencia migratoria de los habitantes de la comuna; el 43,5% de la población de la comuna 6 que cambió de residencia en los últimos cinco años lo hizo por razones familiares; el 35,8% por otra razón; el 13,2% por dificultad para conseguir trabajo y el 3% por amenaza para su vida.

Por otro lado, del total de hogares de la comuna 6, el 4,7% tiene experiencia migratoria internacional. Del total de personas de estos hogares residentes de forma permanente en el exterior, el 32,9% está en USA, el 39,9% en España y el 1% en Canadá.

## 7.2 Estratificación

En cuanto a la estratificación de las viviendas de esta comuna, tenemos que el estrato más común es el 2 (estrato moda), mientras que el estrato moda para toda la ciudad es el 3. Como se puede observar en el Gráfico 7-2, el estrato 2 es aquel que presenta una mayor proporción del total de lados de manzanas de esta comuna. Es más, en los estratos 2 y 3 se concentra el 95,2% de todos los lados de manzanas de la comuna.

**Gráfico 7-2.** Distribución de los lados de las manzanas de la comuna 6 por estratos.



Fuente: DAPM.

En resumen, esta comuna concentra el 8,2% de la población total de la ciudad en un área que corresponde al 4,15% de la ciudad; lo cual implica una de las densidades más altas de la ciudad. Esta densidad relativamente alta es reflejo de la mayor concentración de estratos 1 y 2 en esta comuna.

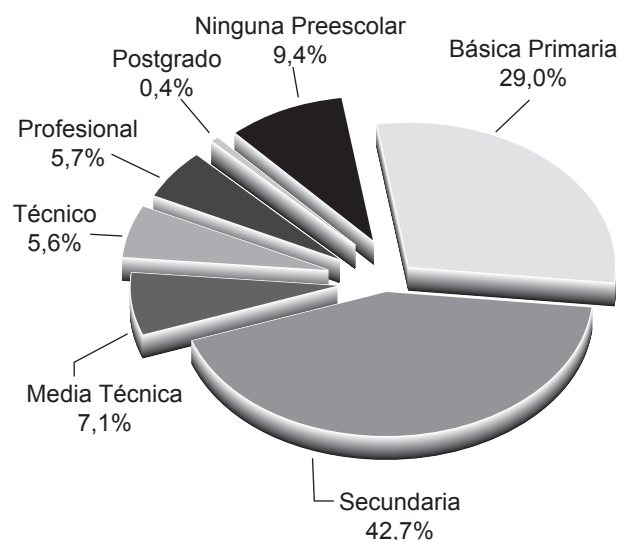
## 7.3 Educación

En la comuna 6 asistían, para 2005, un total de 23.874 estudiantes matriculados. De este total, se encontraba matriculado en el nivel preescolar un 13,1% en 57 instituciones

educativas. Un 51,2% estaba matriculado en primaria en 53 establecimientos; mientras, el porcentaje de estudiantes matriculados en secundaria y media es de 35,7%, en 27 establecimientos educativos. Así, la comuna 6 presta el servicio de educación al 5,8% del total de estudiantes de la educación pública del municipio.

Por otro lado, según el Censo de Población de 2005, la comuna 6 presentaba una asistencia escolar del 70,1% para el rango de edad de 3 a 5 años, lo que significa que del total de niños en ese rango de edad sólo el 70,1% asiste a un establecimiento educativo de básica preescolar. En el rango de edad de los 6 a 10 años hay una asistencia del 96,2%, mayor en comparación con el resto de rangos.

**Gráfico 7-3.** Composición de la población de la comuna 6 por máximo nivel educativo alcanzado.



Fuente: DANE. Censo de Población de 2005.

El Gráfico 7-3 muestra que la comuna 6 está compuesta, en su mayoría, por personas con educación básica secundaria (completa e incompleta, un 42,7% de la población total de la comuna), seguido por personas con básica primaria (completa e incompleta) con un 29%.

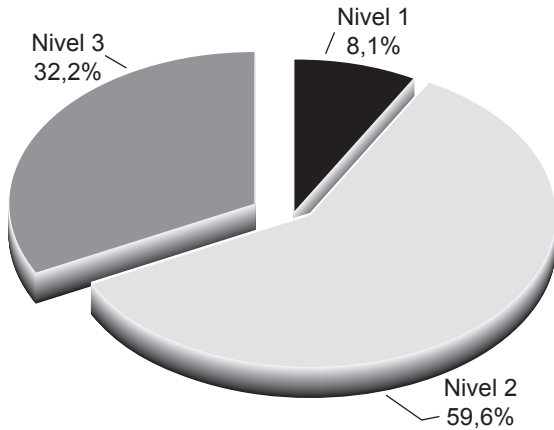
## 7.4 Población encuestada en el SISBEN

En esta comuna se presenta una de las mayores concentraciones de población encuestada en el SISBEN, 10,9% del total de la ciudad (128.508 personas a junio del 2007). Esto es reflejo del relativo bajo nivel de los indicadores sociales de la comuna.

De la población encuestada en el SISBEN en esta comuna, el 59,6% corresponde al nivel 2 y el 32,2% al nivel tres. Este comportamiento es muy diferente al total de la población encuestada para Cali, en el que el 34% corresponde al

nivel 1 y el 42,6% al nivel 2. Niveles de SISBEN diferentes a los mencionados anteriormente no se presentan o su ponderación al interior de la comuna es insignificante.

**Gráfico 7-4.** Distribución de la población clasificada por el SISBEN en la comuna 6.



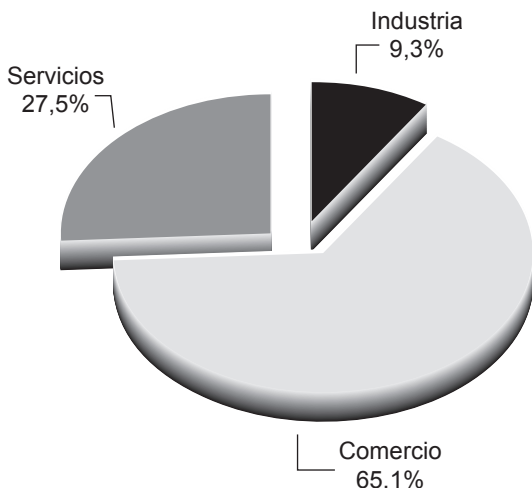
Fuente: DAPM.

De manera análoga, esta comuna presenta el 7,4% de las viviendas con hacinamiento de la ciudad (5.550 viviendas).

### 7.5 Aspectos económicos

De acuerdo con el Censo Económico de 2005, 3,8% de las unidades económicas de la ciudad se encontraban en esta comuna, de las cuales 65,1% pertenecen al sector comercio, 25,5% al sector servicios y 9,3% a industria (ver Gráfico 7-5). Esta composición es consecuente con el total de la ciudad donde el comercio predomina, representando el 60,4% de todas las unidades económicas. Así, esta comuna presenta una vocación mayor que toda la ciudad hacia el comercio.

**Gráfico 7-5.** Distribución de las unidades económicas por sector económico en la comuna 6.



Fuente: DANE. Censo Económico de 2005.

Esta vocación es corroborada al analizar el trabajo generado por esas unidades económicas. Para esta comuna encontramos que el 57,9% corresponde a comercio, mientras que para el total de la ciudad el sector genera únicamente el 36,4% de los puestos de trabajo.

De esas unidades económicas, el 98,7% corresponde a microempresas, 1,16% a pequeñas, y el 0,2% a medianas (las empresas fueron clasificadas según el número de empleados). Por otro lado, si se emplea el pago de parafiscales como una medida de la formalidad de la unidad económica, encontramos que en esta comuna el 77,7% de las unidades económicas son formales.

Por otro lado, el 3,9% de las unidades económicas de esta comuna corresponden a puestos móviles y el 47,3% a viviendas con actividad económica. Al comparar estos porcentajes con lo observado para el total de Cali, sobresale el hecho de que en esta comuna se presenta un porcentaje ligeramente menor de puestos móviles, así como un porcentaje mayor de viviendas con actividad económica que en el total de la ciudad.

**Tabla 7-2.** Distribución de las unidades económicas por tipo de emplazamiento en la comuna 6.

Tipo de emplazamiento	Comuna 6	Total Cali
Local, oficina, fábrica, puesto fijo	49,62%	70,75%
Vivienda con actividad económica	47,35%	23,69
Puesto móvil	3,93%	5,57/

Fuente: DANE. Censo Económico de 2005.

Finalmente, si bien la comuna se caracteriza por su vocación comercial, es importante anotar que en ella se concentra el 5,7% de las unidades económicas fabricantes de prendas de vestir. Adicionalmente en el sector servicios, esta comuna se caracteriza por prestar 5,2% de los servicios comunitarios, sociales y personales de la ciudad.