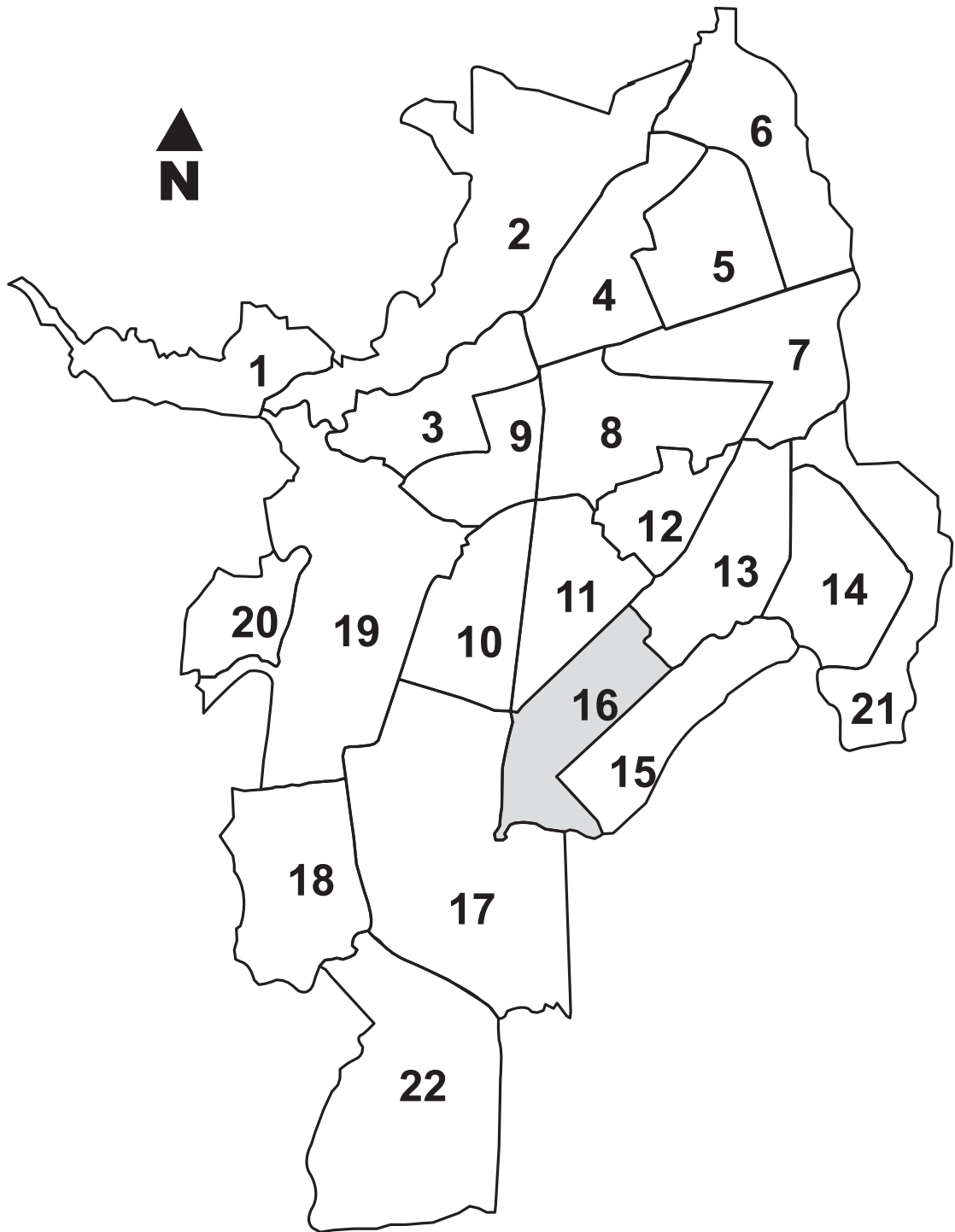


Comuna 16



17. Caracterización socioeconómica de la comuna 16

17.1 Composición, ubicación y aspectos demográficos

La comuna 16 se encuentra en el oriente de la ciudad. Limita por el sur y suroccidente con la comuna 17, por el oriente con la comuna 15, por el nororiente con la comuna 13 y por el norte y noroccidente, con la comuna 11. La comuna 16 cubre el 3,5% del área total del municipio de Santiago de Cali con 427,6 hectáreas.

La comuna 16 está compuesta por cinco barrios, dos urbanizaciones y sectores. (Ver Tabla 17-1). Esta comuna tiene el 2,02% de los barrios de la ciudad. Las urbanizaciones y sectores de esta corresponden al 2,3% del total. Por otro lado, la comuna 16 posee 580 manzanas, es decir, el 4,2% del total de manzanas en la ciudad.

Tabla 17-1. Barrios, urbanizaciones y sectores de la comuna 16

Código	Barrio, urbanización o sector	Código	Barrio, urbanización o sector
1601	Mariano Ramos	1605	Brisas del Limonar
1602	República de Israel	1697	Ciudad 2.000
1603	Unión de Vivienda Popular	1698	La Alborada
1604	Antonio Nariño		

Fuente: DAPM.

Esta comuna cuenta con 14.325 predios, que representan el 3% del total de la ciudad. Está conformada por 22.260 viviendas, lo cual corresponde al 4,4% del total de viviendas de la capital vallecaucana. Así, el número de viviendas por hectárea es 52,1, cifra superior a la densidad de viviendas para el total de la ciudad que es de 41,7 viviendas por hectárea.

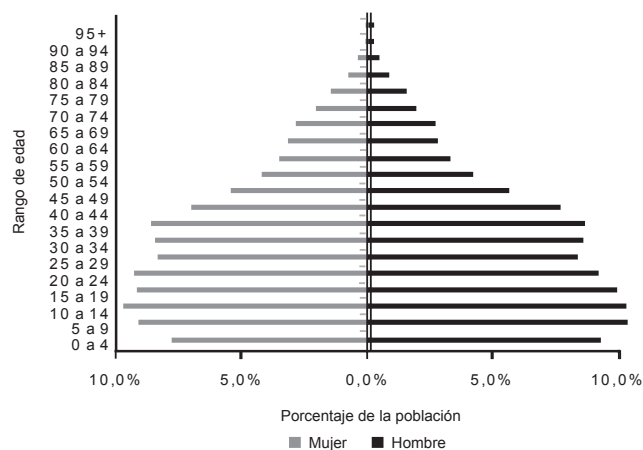
En cuanto a población, en esta comuna habita el 4,6% del total de la ciudad, es decir, 94.383 habitantes, de los cuales el 47,2% son hombres (44.533) y el 50,8% restante mujeres (49.850). Esta distribución de la población por género es similar a la que se presenta para el consolidado de Cali (47,1% son hombres y el 52,9% mujeres). El número de habitantes

por hectárea –densidad bruta– es de 220,8, cifra superior al promedio de la ciudad (168,7).¹⁶

Por otro lado, la composición étnica de la población de esta comuna es similar a la composición de toda la ciudad; mientras que aquí el 27% de sus habitantes se reconoce como afrocolombianos o afrodescendientes, en la ciudad este porcentaje alcanza el 26,2%. Por otro lado, la participación de la población indígena es del 0,5% de la población total, porcentaje que se equipara al del total de la ciudad.

Al considerar la distribución de la población por edades (Gráfico 17-1), se encuentra una gran similitud entre hombres y mujeres. Así mismo es interesante observar que la pirámide poblacional tiene una base ancha, que se ha venido contrayendo en las últimas tres cohortes. La cohorte con mayor número de personas es la de los niños y niñas entre 10 y 14 años.

Gráfico 17-1. Pirámide poblacional de la comuna 16.



Fuente: DANE. Censo de Población de 2005.

Así mismo, es importante resaltar la experiencia migratoria de los habitantes de la comuna; el 45,2% de la población de la comuna 16 que cambió de residencia en los últimos cinco años lo hizo por razones familiares. El 35,7% por otra razón; el 10,8% por dificultad para conseguir trabajo y el 3,5% por amenaza para su vida.

Por otro lado, del total de hogares de la Comuna 16, el 5,9% tiene experiencia migratoria internacional. Del total

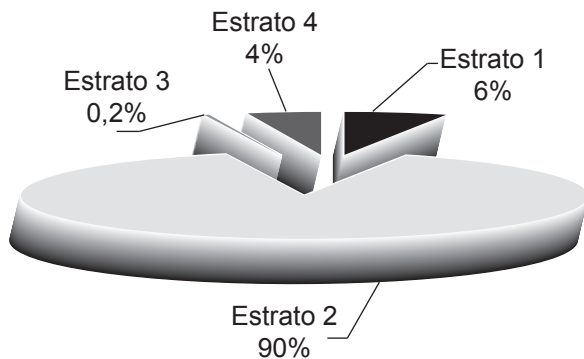
¹⁶ Es importante anotar que la densidad mayor entre todas las comunas es de 358,1 para la comuna 13 y la menor es la comuna 22 con una densidad de 8,5 habitantes por hectárea.

de personas de estos hogares residentes de forma permanente en el exterior, el 24,6% está ubicado en los Estados Unidos, el 47,4% en España y el 7,3% en Venezuela.

17.2 Estratificación

En cuanto a la estratificación de las viviendas de esta comuna, tenemos que el estrato más común es el 2 (estrato moda), mientras que el estrato moda para toda la ciudad es el tres. Como se puede observar en el gráfico 17-2, el estrato 2 es aquel que presenta una mayor proporción del total de lados de manzanas de esta comuna (90,4%). No hay presencia de los estratos 5 ni 6, y sólo el 0,2% de los lados de manzana pertenecen al estrato tres.

Gráfico 17-2. Distribución de los lados de las manzanas de la comuna 16 por estratos



Fuente: DAPM.

Como se puede observar en la Tabla 17-2, la mayoría de los barrios presentan una gran concentración de sus lados de manzanas en los estratos 1 y 2.

En resumen, esta comuna concentra el 4,6% de la población total de la ciudad en un área que corresponde al 3,5% de la ciudad y la densidad bruta es de 220,7 habitantes por hectárea.

17.3 Educación

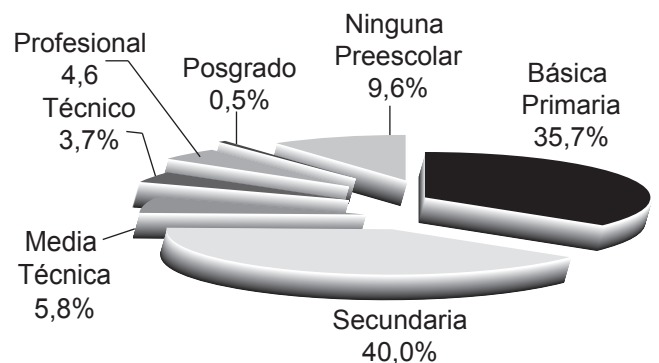
En la comuna 16 asistían, para 2005, un total de 21.760 estudiantes matriculados en 134 establecimientos educativos. De este total, se encontraban matriculados en el nivel preescolar un 8,8% en 54 instituciones educativas. El 48,1% de los estudiantes estaban en primaria, el mayor porcentaje de matriculados, y contaban con 56 establecimientos. En secundaria y media, estaba el 43,2% de los matriculados en 24 establecimientos. Así, un 5,5% de la oferta educativa pública de la ciudad se encuentra en la comuna 16 y presta servicios de educación al 5,5% del total de estudiantes de la educación pública del municipio.

Por otro lado, según el Censo de Población de 2005, la comuna 18 presentaba una asistencia escolar del 62,9% para el rango de edad de 3 a 5 años, lo que significa que de cada

cien niños en ese rango de edad sólo 63 asistían a un establecimiento educativo de básica preescolar. En el rango de edad de los 6 a 10 años se presentó un nivel de asistencia del 65,1%, para el rango de edad de los 11 a los 17 se localiza el mayor nivel de asistencia, que es de 82,8%.

El Gráfico 17-3 muestra que la comuna 16, en su mayoría, está compuesta por personas cuyo máximo nivel educativo alcanzado es básica secundaria (un 40% de la población total de la comuna), seguido por personas con básica primaria (completa e incompleta) con un 35,7%.

Gráfico 17-3. Composición de la población de la comuna 16 por máximo nivel educativo alcanzado.



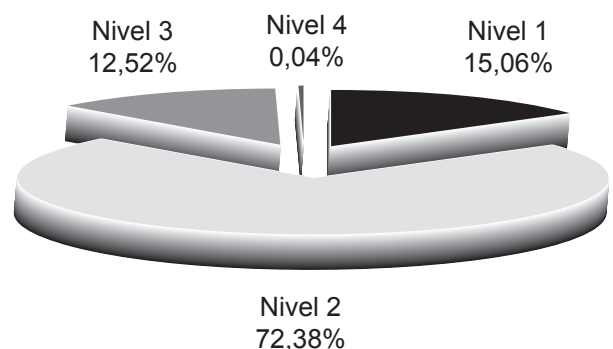
Fuente: DANE. Censo de Población de 2005.

17.4 Población encuestada en el SISBEN

En esta comuna se presenta una de las más altas concentraciones de población encuestada en el SISBEN, con el 7% del total de encuestados de la ciudad (81.973 personas) (a junio del 2007).

De la población encuestada en el SISBEN en esta comuna, el 15,1% corresponde al nivel 1 y el 72,4% al nivel 2. Este comportamiento es diferente al total de la población encuestada para Cali, en el que el 34% corresponde al nivel 1 y el 42,6% al nivel 2.

Gráfico 17-4. Distribución de la población clasificada por el SISBEN en la comuna 16.

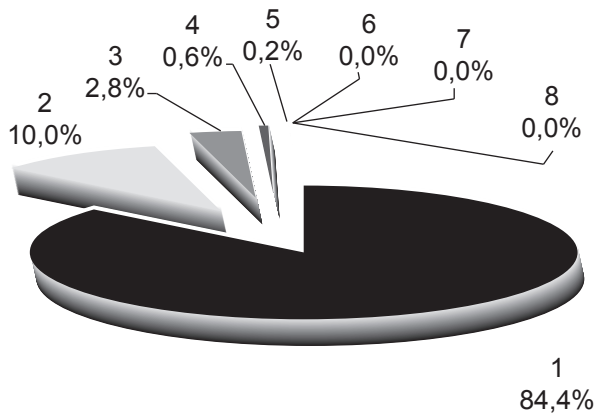


Fuente: DAPM.

El 29,5% de los las viviendas cuyos habitantes respondieron las encuestas del SISBEN en la comuna, tienen problemas de hacinamiento. Lo que representa el 7,1% del total para Cali reportado por el SISBEN.

Aunque predominantemente hay un solo hogar por vivienda, se encuentra que dentro de los encuestados para el SISBEN hay 1.799 viviendas que albergan dos hogares, 505 que albergan 3, 117 que albergan 4, 31 que albergan 5, 5 que albergan 6, 1 que alberga 7 y 1 que alberga 8.

Gráfico 17.5. Número de hogares por vivienda en la comuna 16.



Fuente: DAPM.

Así mismo, el material predominante de las paredes de las viviendas es el ladrillo, piedra, bloque o material prefabricado, se presentan 15 viviendas de tapia pisada o adobe, 67 de bahareque, 110 de madera burda, 177 de guadua, caña u otros vegetales, y 12 con zinc, tela, cartón, latas o desechos.

En esta comuna 94 viviendas obtienen el agua fuera de los lotes de sus viviendas y 2.904, dentro del lote pero fuera de la vivienda. Así mismo, hay 22 viviendas sin servicio de sanitario y 7 con letrina o bajamar. (El total de viviendas es 18.040).

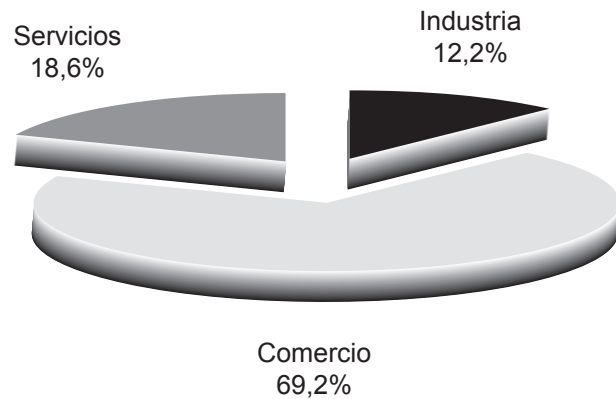
El 68,3% de los encuestados del SISBEN que habitan la comuna están afiliados a salud, cifra superior a la afiliación de todos los encuestados en Cali, que es del 62,7%.

La jefatura de hogar es femenina en el 37,7% de las ocasiones, cifra superior a la de Cali, que es de 36,3%.

17.5 Aspectos económicos

El Censo Económico de 2005 nos permite caracterizar económicamente esta comuna. El 2,2% de las unidades económicas de la ciudad se encontraban en el 2005 en esta comuna, de las cuales 69,2% pertenecen al sector comercio, 18,6% al sector servicios y 12,2% a industria (Ver Gráfico 17-6). Esta composición es similar al total de la ciudad donde el comercio predomina, representando el 60,4% de todas las unidades económicas de la ciudad.

Gráfico 17-6. Distribución de las unidades económicas por sector económico en la comuna 16.



Fuente: DANE. Censo Económico de 2005.

Para esta comuna se observa que el 50,4% de los puestos de trabajo generados corresponden al sector comercio, el 37,7% al sector servicios y el 13,9%, a la industria.

De esas unidades económicas, el 97,9% corresponden a microempresas, 1,9% a pequeñas, 0,3% a medianas y no hay empresas grandes (las empresas fueron clasificadas según el número de empleados). Por otro lado, si se emplea el pago de parafiscales como una medida de la formalidad de la unidad económica, encontramos que en esta comuna el 6,4% de las unidades económicas son informales.

Por otro lado, el 1,3% de las unidades económicas de esta comuna corresponden a puestos móviles y el 37,9% a viviendas con actividad económica. Al comparar estos porcentajes con lo observado para el total de Cali, sobresale el hecho de que en esta comuna se presenta un porcentaje mayor de viviendas con actividad económica que en el total de la ciudad.

Tabla 17-3. Distribución de las unidades económicas por tipo de emplazamiento en la comuna 16.

Tipo de emplazamiento	Comuna 16	Total Cali
Local, oficina, fábrica	59,7%	66,0%
Puesto fijo	1,1%	4,8%
Vivienda con actividad económica	37,9%	23,7%
Puesto móvil	1,3%	5,6%

Fuente: DANE. Censo Económico de 2005.

Finalmente, el 11,3% de los establecimientos de fabricación de otros productos minerales no metálicos de Cali se encuentran en la comuna 16, así como el 5,6% de los establecimientos dedicados a la transformación de madera.

En conclusión, la comuna se caracteriza por la amplitud de su sector comercio, tanto en número de establecimientos como en el de personas empleadas en tal sector.